

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛТАЙ-КАДАСТР»

Утверждено постановлением
Администрации города Барнаула
от _____ № _____

Проект межевания части территории
в границах кадастрового квартала 22:63:050136
по адресу город Барнаул, улица Никитина, 29

20/53-ПМТ

Директор

Выполнил



М.В. Симоненко

М.В. Лочкова

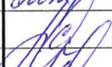
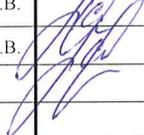
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Содержание

1. Проект межевания территории. Основная часть.
 - 1.1 Общие положения.
 - 1.2 Проектные предложения.
 - 1.3 Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания.
 - 1.4 Рекомендации по установлению сервитутов.
 - 1.5 Перечень нормативно-правовой документации
 - 1.6 Графическая часть. Чертеж межевания территории.

2. Материалы по обоснованию проекта межевания.

3. Приложение.

						20/53-ПМТ			
						Проект межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:050136 по адресу город Барнаул, улица Никитина,29			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Лочкова М.В.			01.07	Заказчик: Кайгородов В.М.	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Симоненко М.В.			01.07		П	2	11
Директор		Симоненко М.В.			01.07				
						ООО АЛТАЙ-КАДАСТР 2020г.			

1.5. Перечень нормативно-правовой документации

- 1) Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ
- 2) Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ
- 3) Правила землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, утвержденные Решением БГД от 25.12.2019 N 447.

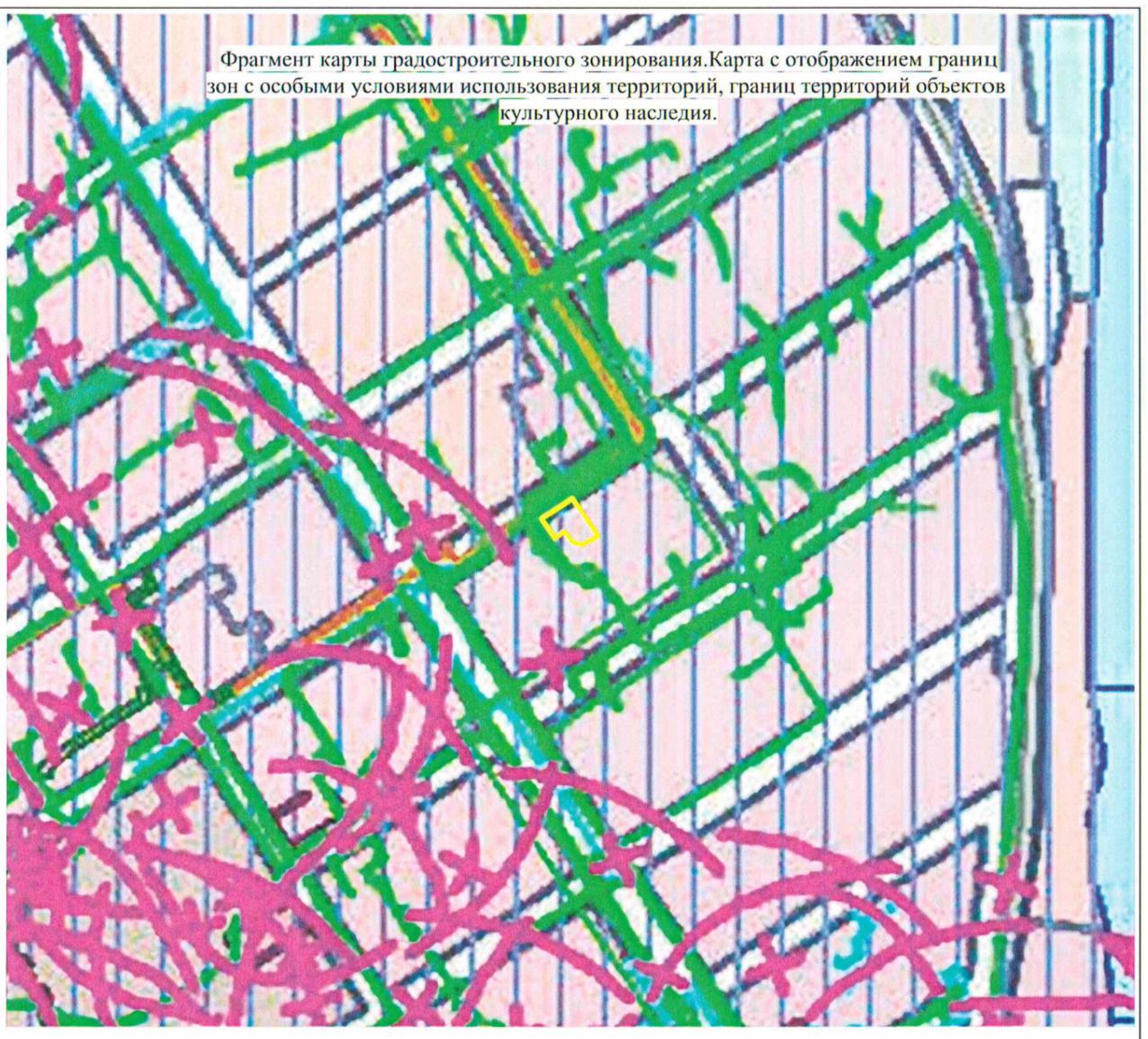
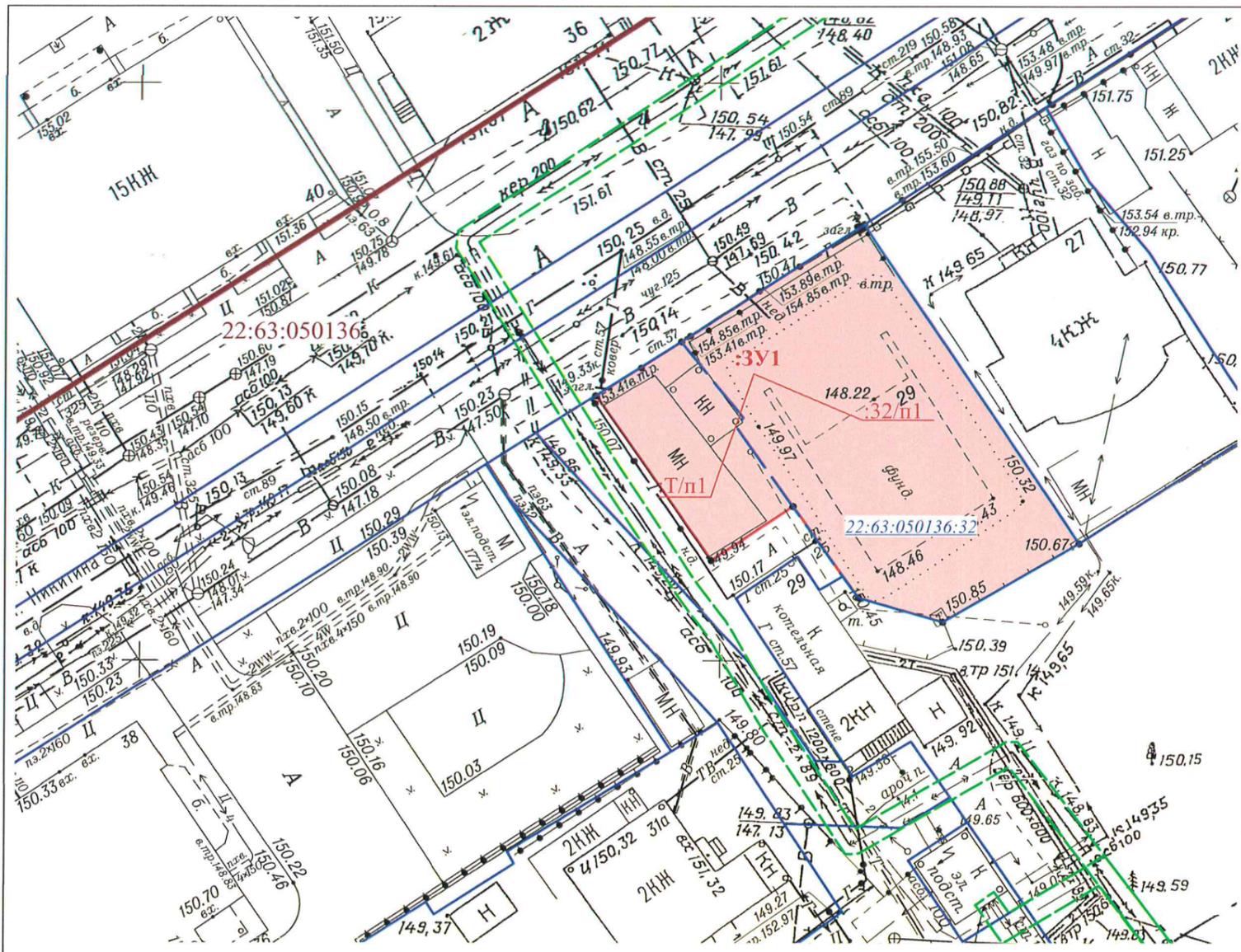
Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						20/53-ПМТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		6

**1.6. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						20/53-ПМТ	Лист
							7
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



Фрагмент карты градостроительного зонирования. Карта с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия.

Условные обозначения:

- обозначение образуемого земельного участка
- линии земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН,
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, прекращающие свое существование
- границы кадастрового квартала;
- обозначение вновь образованной границы образуемого земельного участка;
- обозначение вновь образованной границы образуемого земельного участка;
- [22:63:050136:32](#) кадастровый номер исходного земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, прекращающего существование
- :3У1 обозначение образуемого земельного участка;
- :Т/п1 обозначение территории, включаемой в состав образуемого земельного участка
- границы территории, на которую разрабатывается проект межевания;

Граница территории, на которую разрабатывается проект межевания совпадает с границами образуемого земельного участка

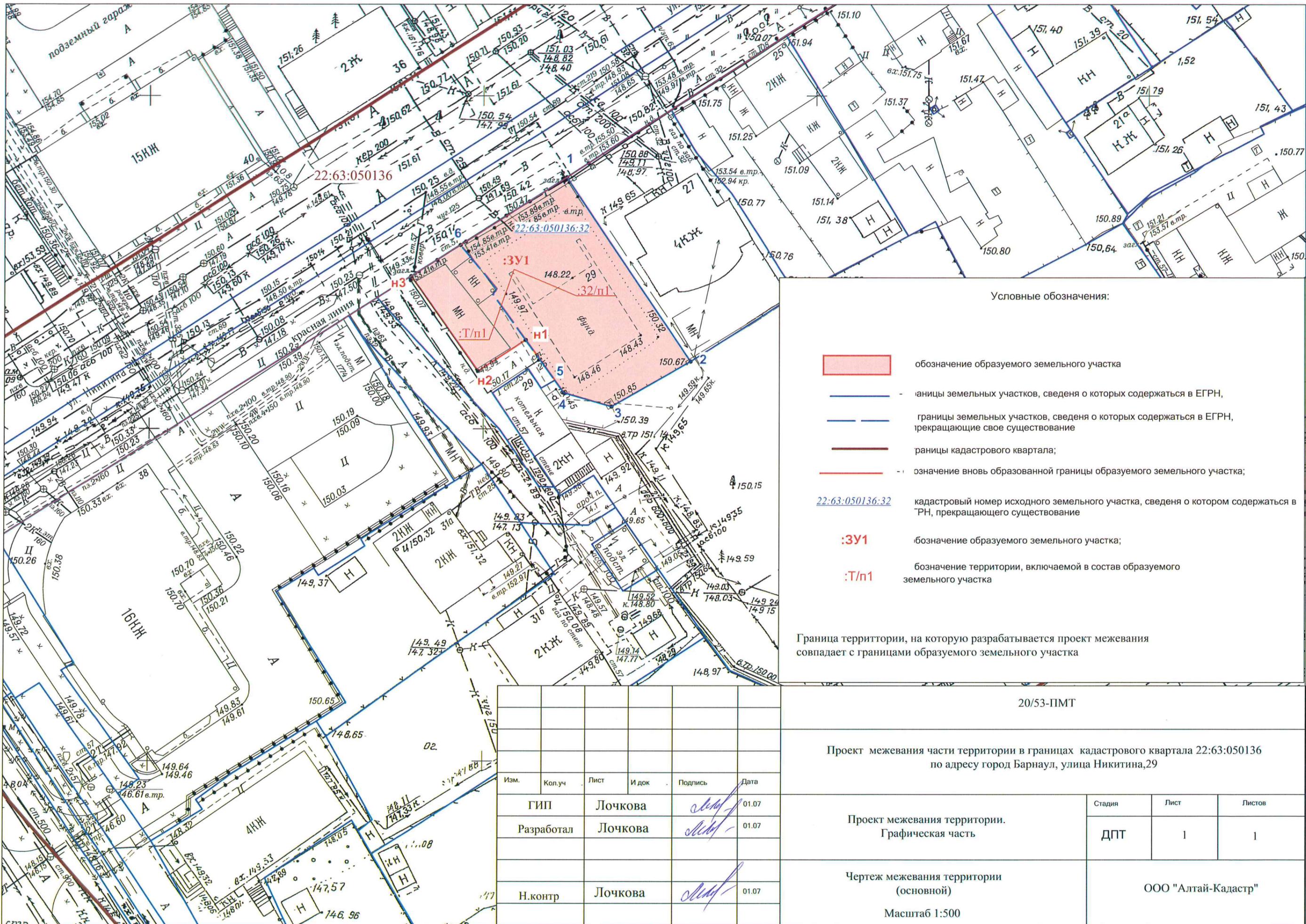
Изм.	Кол.уч	Лист	И док	Подпись	Дата
				<i>Лочкова</i>	01.07
				<i>Лочкова</i>	01.07
				<i>Лочкова</i>	01.07

20/53-ПМТ		
Проект межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:050136 по адресу город Барнаул, улица Никитина,29		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия ДПТ	Лист 1
Чертеж межевания территории	Листов 1	
ООО "Алтай-Кадастр"		
Масштаб 1:500		

**2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ.**

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						20/53-ПМТ	Лист
							9
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



Условные обозначения:

- обозначение образуемого земельного участка
- инициы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН,
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, прекращающие свое существование
- границы кадастрового квартала;
- означение вновь образованной границы образуемого земельного участка;
- 22:63:050136:32 кадастровый номер исходного земельного участка, сведения о котором содержатся в "РН, прекращающего существование
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка;
- :Т/п1 - обозначение территории, включаемой в состав образуемого земельного участка

Граница территории, на которую разрабатывается проект межевания совпадает с границами образуемого земельного участка

20/53-ПМТ

Проект межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:050136 по адресу город Барнаул, улица Никитина,29

Изм.	Кол.уч	Лист	И док	Подпись	Дата
		ГИП	Лочкова	<i>[Signature]</i>	01.07
		Разработал	Лочкова	<i>[Signature]</i>	01.07
		Н.контр	Лочкова	<i>[Signature]</i>	01.07

Проект межевания территории. Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	1	1

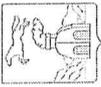
Чертеж межевания территории (основной)
Масштаб 1:500

ООО "Алтай-Кадастр"

3.ПРИЛОЖЕНИЕ

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						20/53-ПМТ	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		11



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2020

№ 316

О подготовке проекта межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:050136 по адресу: город Барнаул, улица Никитина, 29

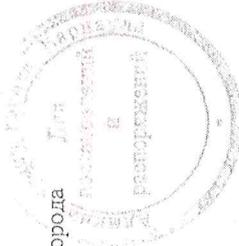
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 №447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаул Алтайского края» (далее – правила землепользования и застройки), рассмотрев заявление Кайгородова В.М. от 07.02.2020 №160/к-196-ж,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:050136 по адресу: город Барнаул, улица Никитина, 29.
2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Аристов Д.П.):
 - 2.1. В течение 14 дней со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических и юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания;
 - 2.2. В течение 20 рабочих дней со дня поступления в комитет по строительству, архитектуре и развитию города осуществить проверку разработанного проекта межевания на соответствие требованиям документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона

«Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

3. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаул не позднее трех дней со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям Дёмина С.О.



Глава города

В.Г.Франк