Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением

администрации города

от 28.06.2023 №890

УСЛОВИЯ

приватизации здания с земельным участком по ул.Куета, 35а

1. Характеристика объекта продажи

Нежилое здание магазина общей площадью 255,5 кв.м, земельный участок площадью 623 кв.м по ул.Куета, 35а.

1. Стоимость объекта продажи

Начальная цена объекта составляет 2 247 000 (два миллиона двести сорок семь тысяч) рублей.

1. Способ приватизации

Способ приватизации - аукцион в электронной форме с величиной повышения начальной цены («шаг аукциона») 70 000 (семьдесят тысяч) рублей.

1. Срок оплаты

Срок оплаты - в течение двух рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем единовременного внесения суммы за приобретенное имущество на расчетный счет согласно договору купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

5. Обременения продаваемого объекта

Заключен договор аренды нежилого помещения от 02.01.2023 №144 с Горбатковой Т.Н. с 10.01.2023 по 09.01.2026.

На земельном участке имеются незарегистрированные ограничения и обременения, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.