Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением

администрации города

от 17.02.2023 №225

УСЛОВИЯ

приватизации здания с земельным участком по ул.Куета, 35а

1. Характеристика объекта продажи

Нежилое здание магазина общей площадью 255,5 кв.м, земельный участок площадью 623 кв.м по ул.Куета, 35а.

1. Стоимость объекта продажи

Цена первоначального предложения объекта составляет 2 367 000 (два миллиона триста шестьдесят семь тысяч) рублей.

3. Способ приватизации, «шаг понижения», «шаг аукциона»

Способ приватизации - продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

«Шаг понижения» - 236 700 (двести тридцать шесть тысяч семьсот) рублей.

«Шаг аукциона» - 70 000 (семьдесят тысяч) рублей.

4. Минимальная цена предложения

Минимальная цена, по которой объект может быть продан («цена отсечения») - 1 183 500 (один миллион сто восемьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

5. Срок оплаты

Срок оплаты - в течение двух рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем единовременного внесения суммы за приобретенное имущество на расчетный счет согласно договору купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

5. Обременения продаваемого объекта

На земельном участке имеются незарегистрированные ограничения и обременения, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.