Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением

администрации города

от 04.09.2023 №1238

УСЛОВИЯ

приватизации здания с земельным участком по ул.Благовещенской, 1а

1. Характеристика объекта продажи

Нежилое административное здание общей площадью 212 кв.м, земельный участок площадью 426 кв.м по ул.Благовещенской, 1а.

1. Стоимость объекта продажи

Цена первоначального предложения объекта составляет 972 000 (девятьсот семьдесят две тысячи) рублей.

3. Способ приватизации, «шаг понижения», «шаг аукциона»

Способ приватизации - продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

«Шаг понижения» - 97 200 (девяносто семь тысяч двести) рублей.

«Шаг аукциона» - 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

4. Минимальная цена предложения

Минимальная цена, по которой объект может быть продан («цена отсечения») - 486 000 (четыреста восемьдесят шесть тысяч) рублей.

5. Срок оплаты

Срок оплаты - в течение двух рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем единовременного внесения суммы за приобретенное имущество на расчетный счет согласно договору купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

6. Обременения продаваемого объекта

На земельном участке имеются незарегистрированные ограничения и обременения, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.