Приложение 1

к решению городской Думы

от 30.10.2020 № 582

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН

приватизации объектов муниципальной собственности

на 2021-2023 годы

1. Продажа недвижимого имущества

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | Пло-щадь, кв.м/  про-тяжен-ность, п.м | В т.ч. под-вал, кв.м | Характеристика объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | б-р 9 января, 90 | 165,6 | 165,6 | Нежилое помещение Н6 в подвале жилого дома |
| 2 | ул.1 Мая, 8 | 108,8 | 108,8 | Нежилое помещение Н1 в подвале жилого дома |
| 3 | ул.1-я Западная, 55а | 1423,3 | 65,2 | Нежилое административное здание общей площадью 1423,3 кв.м, земельный участок площадью 2399,0 кв.м |
| 4 | ул.4-я Западная, 78/ ул.Г.Титова, 12 | 602,5 | 602,5 | Нежилое помещение Н1 в подвале жилого дома |
| 5 | ул.4-я Западная, 83 | 70,8 | 70,8 | Нежилое помещение Н1 в подвале жилого дома |
| 6 | ул.5-я Западная, 62б | 59,8 | 0,0 | Нежилое помещение на 1-м этаже |
| 7 | ул.50 лет СССР, 12 | 358,7 | 358,7 | Нежилое помещение Н2 в подвале жилого дома |
| 8 | ул.80 Гвардейской Дивизии, 26а | 92,3 | 0,0 | Нежилое помещение Н1 на 1-м этаже |
| 9 | ул.Анатолия, 91 | 112,3 | 0,0 | Нежилое помещение Н1 на 1-м этаже жилого дома |
| 10 | ул.Анатолия, 92 | 271,9 | 0,0 | 653/1000 доли в праве собственности на административное здание общей площадью 414,6 кв.м |
| 11 | ул.Анатолия, 241 | 447,5 | 0,0 | Здание школы общей площадью 393,8 кв.м, являющееся объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, здание котельной общей площадью 53,7 кв.м, земельный участок общей площадью 2461,0 кв.м |
| 12 | ул.Анатолия, 317 | 49,3 | 0,0 | Нежилое помещение на 1-м этаже |
| 13 | ул.Антона Петрова, 108б | 409,5 | 0,0 | 565/1000 долей в праве собственности на 1-м этаже здания столярной мастерской общей площадью 725,0 кв.м |
| 14 | ул.Антона Петрова, 108б | 254,9 | 254,9 | 352/1000 доли в праве собственности в подвале здания столярной мастерской общей площадью 725,0 кв.м |
| 15 | ул.Антона Петрова, 118б | 149,9 | 0,0 | 119/250 долей в праве собственности на нежилое помещение на 1-м этаже и в подвале общей площадью 315,7 кв.м |
| 16 | ул.Бабуркина, 8 | 121,7 | 0,0 | Нежилое помещение на 1-м этаже жилого дома |
| 17 | ул.Балтийская, 40 | 488,2 | 106,9 | 506/1000 долей в праве собственности на здание теплового пункта №131 общей площадью 964,2 кв.м |
| 18 | ул.Большая Олонская, 42а | 255,1 | 0,0 | Нежилое помещение о5 на 2 этаже |
| 19 | ул.Веры Кащеевой, 17а | 332,6 | 0,0 | 344/1000 доли в праве собственности на здание центрального теплового пункта №531 литер А общей площадью 965,8 кв.м |
| 20 | ул.Веры Кащеевой, 18 | 345,8 | 0,0 | 330/1000 долей в праве собственности на нежилое помещение на 2-м этаже здания теплового пункта со складом общей площадью 1047,1 кв.м. |
| 21 | ул.Георгиева, 55 | 114,4 | 114,4 | Нежилое помещение Н2 в подвале жилого дома литер А |
| 22 | пр-кт Дзержинского, 7, р.п.Южный | 280,3 | 0,0 | 344/1000 доли в праве собственности на здание центрального теплового пункта №531 литер А общей площадью 965,8 кв.м |
| 23 | Змеиногорский тракт, 122 | 1544,3 | 0,0 | Кабельная линия электропередач высокого напряжения 6кВ |
| 24 | Змеиногорский тракт, 122 | 7926,0 | 0,0 | Воздушная линия электропередач высокого напряжения 6кВ |
| 25 | ул.Кавалерийская, 13 | 131,6 | 131,6 | 750/1000 долей на нежилое помещение Н1 в подвале жилого дома общей площадью 175,5 кв.м |
| 26 | пр-кт Калинина, 5 | 349,9 | 349,9 | Нежилое помещение в подвале жилого дома, являющееся частью объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |
| 27 | пр-кт Калинина, 14 | 336,1 | 336,1 | Нежилое помещение Н2 в подвале жилого дома литер А, являющееся частью объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |
| 28 | пр-кт Калинина, 18 | 67,2 | 67,2 | Нежилое помещение Н1001 в подвале, являющееся частью объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |
| 29 | пр-кт Калинина, 24 | 969,9 | 203,0 | Нежилое здание больницы с подвалом общей площадью 969,9 кв.м, являющееся объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, состояние которого признано неудовлетворительным, земельный участок общей площадью 4248,0 кв.м |
| 30 | пр-зд Канатный, 79 | 38,5 | 0,0 | Нежилое помещение Н1 на 1-м этаже жилого дома |
| 31 | пр-кт Комсомольский, 87 | 21,30 | 21,3 | 39/500 долей в праве собственности на нежилое помещение Н5 в подвале жилого дома общей площадью 273,2 кв.м |
| 32 | пр-кт Космонавтов, 45 | 128,4 | 128,4 | Нежилое помещение Н4 в подвале административного здания |
| 33 | пр-кт Красноармейский, 131 | 655,6 | 628,4 | 640/1000 доли в праве собственности на нежилое помещение Н5 на 1-м этаже и в подвале жилого дома общей площадью 1023,9 кв. м |
| 34 | ул.Куета, 11 | 59,4 | 0,0 | Нежилое помещение Н1 на 1-м этаже |
| 35 | ул.П.С.Кулагина, 4 | 442,6 | 95,4 | 7/12 долей в праве собственности на нежилое помещение Н1 в подвале, на 1-м, 2-м этажах жилого дома общей площадью 757,7 кв.м |
| 36 | пр-кт Ленина, 45 | 153,8 | 153,8 | Нежилое помещение Н3 в подвале жилого дома |
| 37 | пр-кт Ленина, 63 | 135,4 | 135,4 | Нежилое помещение в подвале жилого дома, являющееся частью объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |
| 38 | пр-кт Ленина, 65 | 471,2 | 471,2 | Нежилое помещение Н3 в подвале жилого дома |
| 39 | пр-кт Ленина, 78 | 54,5 | 54,5 | Нежилое помещение Н7 в подвале, являющееся частью объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |
| 40 | пр-кт Ленина, 103 | 43,9 | 43,9 | 588/1000 долей в праве собственности на нежилое помещение Н3 в подвале общей площадью 74,7 кв.м |
| 41 | пр-кт Ленина, 134 | 48,0 | 48,0 | Нежилое помещение Н10 в подвале |
| 42 | пр-кт Ленина, 134 | 54,1 | 54,1 | Нежилое помещение Н9 в подвале жилого дома |
| 43 | пр-кт Ленина, 152 | 2428,2 | 384,7 | Нежилое здание общей площадью 2428,2 кв.м, земельный участок площадью 3538,0 кв.м |
| 44 | пр-кт Ленина, 185а | 324,1 | 0,0 | Нежилое здание общей площадью 324,1 кв.м, земельный участок общей площадью 808,0 кв.м |
| 45 | ул.Малахова, 57 | 83,0 | 83,0 | Нежилое помещение Н2 в подвале жилого дома |
| 46 | ул.Малахова, 66 | 56,9 | 0,0 | Нежилое помещение на 1-м этаже жилого дома |
| 47 | ул.Малахова, 118б | 370,7 | 94,3 | 324/1000 доли в праве собственности на административное здание общей площадью 1144,6 кв.м |
| 48 | ул.Малахова, 118б | 368,9 | 98,6 | 322/1000 доли в праве собственности на административное здание общей площадью 1144,6 кв.м |
| 49 | ул.Малахова, 118б | 386,2 | 98,2 | 338/1000 долей в праве собственности на административное здание общей площадью 1144,6 кв.м |
| 50 | ул.Малахова, 118б | 178,4 | 0,0 | 450/1000 долей в праве собственности на здание с пристроями общей площадью 396,1 кв. м |
| 51 | ул.Малахова, 128 | 180,4 | 180,4 | Нежилое помещение Н5 в подвале |
| 52 | ул.Мерзликина, 7 | 25,6 | 0,0 | 17/500 долей в праве собственности на нежилое административное здание общей площадью 754,6 кв.м |
| 53 | ул.Молодежная, 64 | 311,7 | 311,7 | 106/500 долей в праве собственности на нежилое помещение Н1 на 1-м этаже и в подвале общей площадью 1466,6 кв.м |
| 54 | ул.Молодежная, 64 | 40,3 | 0,0 | 14/500 долей в праве собственности на нежилое помещение Н1 на 1-м этаже и в подвале общей площадью 1466,6 кв.м |
| 55 | ул.Молодежная, 68а | 794,2 | 794,2 | Нежилое помещение Н3 в подвале жилого дома |
| 56 | ул.Никитина, 71 | 31,5 | 31,5 | Нежилое помещение Н7 в подвале жилого дома |
| 57 | ул.Новосибирская, 1а | 624,0 | 624,0 | Нежилое помещение Н5 в подвале |
| 58 | ул.Островского, 29 | 493,1 | 248,4 | Нежилое помещение аптеки в доме |
| 59 | ул.Островского, 31 | 322,3 | 322,3 | Нежилое помещение Н2 в подвале |
| 60 | Павловский тракт, 76а | 17,6 | 0,0 | 83/500 доли в праве собственности на нежилое помещение Н2 на 1-м этаже общей площадью 106,6 кв.м |
| 61 | Павловский тракт, 76б | 233,3 | 0,0 | 246/1000 доли в праве собственности на здание теплового пункта общей площадью 947,7 кв.м |
| 62 | Павловский тракт, 76б | 93,6 | 93,6 | 99/1000 долей в праве собственности на здание теплового пункта общей площадью 947,7 кв.м |
| 63 | Павловский тракт, 88 | 59,1 | 0,0 | 550/1000 доли в праве собственности на нежилое помещение Н3 на 1 этаже общей площадью 107,5 кв.м |
| 64 | Павловский тракт, 88 | 18,1 | 0,0 | 168/1000 доли в праве собственности на нежилое помещение Н3 на 1 этаже общей площадью 107,5 кв.м |
| 65 | Павловский тракт, 132 | 414,2 | 414,2 | Нежилое помещение Н21 в подвале |
| 66 | Павловский тракт, 277а | 186,5 | 0,0 | 222/500 доли в праве собственности на здание аптеки общей площадью 429,1 кв.м |
| 67 | ул.Парижской Коммуны, 50а | 309,9 | 0,0 | 328/1000 долей в праве собственности на нежилое здание общей площадью 944,7 кв.м |
| 68 | ул.Петра Сухова, 40а | 29,7 | 0,0 | 33/1000 доли в праве собственности на нежилое здание общей площадью 901,3 кв.м |
| 69 | ул.Попова, 60 | 109,0 | 109,0 | 168/1000 долей в праве собственности на здание теплового пункта №525 литер А общей площадью 650,3 кв.м |
| 70 | ул.Попова, 79а | 81,6 | 81,6 | 85/1000 долей в праве собственности на здание центрального теплового пункта №122 общей площадью 960,4 кв.м |
| 71 | ул.Попова, 79а | 163,1 | 0,0 | 170/1000 долей в праве собственности на здание центрального теплового пункта №122 общей площадью 960,4 кв.м |
| 72 | ул.Попова, 116 | 91,9 | 0,0 | 283/1000 доли в праве собственности на нежилое помещение на 2-м этаже общей площадью 324,9 кв.м |
| 73 | ул.Попова, 190 | 173,7 | 0,0 | 179/1000 долей в праве собственности на здание теплового пункта №124 общей площадью 970,1 кв.м |
| 74 | ул.Попова, 258в | 175,5 | 0,0 | Нежилое помещение на 1-м этаже нежилого здания |
| 75 | ул.Привокзальная, 5 | 227,7 | 0,0 | Нежилое помещение Н1 на 1-м этаже |
| 76 | ул.Профинтерна, 7 | 364,0 | 0,0 | Нежилое помещение Н2 на 1-м этаже |
| 77 | ул.Профинтерна, 10а | 128,7 | 0,0 | Нежилое помещение Н2 на 1-м этаже |
| 78 | ул.Пушкина, 45 | 200,2 | 0,0 | Нежилое здание общей площадью 200,2 кв.м, являющееся объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, земельный участок площадью 889,0 кв.м |
| 79 | ул.Пушкина, 47 | 17,0 | 0,0 | Нежилое помещение котельной Н1001 |
| 80 | ул.Пушкина, 50 | 198,2 | 0,0 | Нежилое помещение Н2 на 1-м, 2-м этажах |
| 81 | ул.Северо-Западная, 230б | 74,9 | 0,0 | 5/7 долей в праве собственности на нежилое помещение общей площадью 104,7 кв.м |
| 82 | ул.Северо-Западная, 230б | 172,8 | 0,0 | 678/1000 долей в праве собственности на нежилое помещение общей площадью 254,9 кв.м |
| 83 | ул.Сизова, 26 | 229,7 | 0,0 | 571/1000 доля в праве собственности на нежилое помещение Н5 на 1-м этаже жилого дома общей площадью 402,3 кв.м |
| 84 | ул.Сиреневая, 3б | 286,6 | 286,6 | Нежилое помещение Н1 в подвале |
| 85 | ул.Смольная, 50 | 85,0 | 0,0 | Нежилое помещение на 1-м этаже жилого дома |
| 86 | ул.Солнечная Поляна, 15б | 107,6 | 0,0 | 40/250 долей в праве собственности на нежилое помещение Н2 на 1-м и 2-м этажах здания литер А общей площадью 672,6 кв.м |
| 87 | ул.Солнечная Поляна, 49а | 305,2 | 0,0 | 317/1000 долей в праве собственности на здание теплового пункта общей площадью 961,4 кв.м |
| 88 | ул.Солнечная Поляна, 49а | 79,8 | 79,8 | 83/1000 доли в праве собственности на здание теплового пункта общей площадью 961,4 кв.м |
| 89 | пр-кт Социалистический, 34/ ул.Анатолия, 99 | 127,9 | 127,9 | Нежилое помещение Н11 в подвале |
| 90 | пр-кт Социалистический, 69 | 325,1 | 325,1 | Нежилое помещение в подвале жилого дома литер А |
| 91 | пр-кт Социалистический, 78 | 263,2 | 263,2 | Нежилое помещение Н5 в подвале жилого дома |
| 92 | пр-кт Строителей, 4 | 145,8 | 145,8 | Нежилое помещение Н4 в подвале жилого дома литер А, являющееся частью объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |
| 93 | пр-кт Строителей, 22/ пл.Победы, 4 | 105,4 | 105,4 | Нежилое помещение Н4 в подвале жилого дома, являющееся частью объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |
| 94 | ул.Шукшина, 7 | 120,9 | 120,9 | 304/1000 доли в праве собственности на нежилое помещение Н2 общей площадью 397,7 кв.м |
| 95 | ул.Шукшина, 20 | 272,8 | 122,2 | 410/1000 долей в праве собственности на здание центрального теплового пункта №524 общей площадью 665,6 кв.м |
| 96 | ул.Шукшина, 28 | 110,2 | 0,0 | Нежилое помещение Н3 на 2-м этаже |
| 97 | ул.Эмилии Алексеевой, 2/ пр-кт Ленина, 199 | 16,4 | 0,0 | 15/10000 долей в праве собственности на здание главного корпуса гаража и административного здания с пристроями общей площадью 11307,0 кв.м |
| 98 | ул.Эмилии Алексеевой, 2/ пр-кт Ленина, 199 | 2075,2 | 0,0 | 1835/10000 долей в праве собственности на здание главного корпуса гаража и административного здания с пристроями общей площадью 11307,0 кв.м |
| 99 | ул.Эмилии Алексеевой, 2/ пр-кт Ленина, 199 | 259,0 | 0,0 | 229/10000 долей в праве собственности на здание главного корпуса гаража и административного здания с пристроями общей площадью 11307,0 кв.м |
| 100 | ул.Эмилии Алексеевой, 2а/2 | 106,7 | 0,0 | Здание склада с пристроем литер Ж, Ж1 обшей площадью 106,7 кв.м, земельный участок общей площадью 965,0 кв.м |
| 101 | ул.Эмилии Алексеевой, 84а | 45,9 | 0,0 | Нежилое помещение Н1 на 1-м этаже жилого дома |
| 102 | ул.Энтузиастов, 5 | 340,2 | 340,2 | Нежилое помещение Н4 в подвале жилого дома литер А |
| 103 | ул.Энтузиастов, 12в | 537,6 | 537,6 | 131/1000 доля в праве собственности на нежилое здание спортивно-оздоровительного комплекса общей площадью 4089,8 кв.м литер А |
| 104 | ул.Юбилейная, 1а, с.Гоньба | 81,4 | 0,0 | Нежилое помещение Н1 на 1-м этаже |
| 105 | р.п.Южный, от ТП-1340 по адресу: ул.Зоотехническая,  18 по опорам №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17/1, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 57, 58, 59, 60 | 1680,0 | 0,0 | Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ |
| 106 | р.п.Южный, от ТП-614 по адресу: ул.Зоотехническая, 24а до КПТСТ-1340 по адресу: ул.Зоотехническая, 18 | 506,0 | 0,0 | Воздушная линия ВЛ-6 кВ литер 1 |
| 107 | ул.Юрина, 192 | 215,6 | 215,6 | Нежилое помещение Н1 в подвале |
| 108 | ул.Юрина, 265а | 25,0 | 0,0 | 954/10000 доли на 1-м этаже нежилого здания центрального теплового пункта №518 общей площадью 262,1 кв.м |
| 109 | ул.Ядринцева, 84а | 334,8 | 0,0 | 338/1000 долей в праве собственности на нежилое помещение на 2-м этаже здания центрального теплового пункта №251 общей площадью 989,4 кв.м |
| 110 | ул.Ярных,79 | 156,2 | 0,0 | 525/1000 долей в праве собственности на нежилое помещение Н1 общей площадью 297,4 кв.м |
| 111 | ул.Ярных, 79 | 150,1 | 0,0 | 495/1000 долей в праве собственности на нежилое помещение Н2 общей площадью 303,1 кв.м |