Приложение

к решению городской Думы

от 30.10.2020 № 583

ПЕРЕЧЕНЬ

услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг на территории города Барнаула

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной услуги, в рамках которой необходимо получение услуги, являющейся необходимой и обязательной | Наименование необходимой и  обязательной услуги |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1. | Согласование органами местного самоуправления строительства (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома | Получение градостроительного плана земельного участка, в случае если заявитель ранее не обращался за получением градостроительного плана земельного участка или градостроительный план земельного участка выдан ранее чем за три года до дня обращения заявителя за муниципальной услугой |
|  |  | Предоставление технического плана объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, подготовленного в соответствии с требованиями статьи 24 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |
| 2. | Выдача разрешения (ордера) на проведение земляных работ | Согласование с комитетом по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула схемы организации дорожного движения, в случае получения разрешения (ордера) на производство земляных работ, связанных, в том числе, с вскрытием дорожных покрытий, тротуаров и газонов, с работами в охранной зоне газопровода |
|  |  | Согласование с комитетом по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула продления схемы организации дорож-ного движения, в случае продления разрешения (ордера) на проведение земляных работ, связанных с вскрытием дорожных покрытий |
| 3. | Передача в муниципальную собственность городского округа – города Барнаула Алтайского края ранее приватизированного жилого помещения | Получение разрешения органов опеки и попечительства на отчуждение жилого помещения в собственность городского округа – города Барнаула Алтайского края (в случае если собственником (сособственником) жилого помещения является несовершеннолетний или недееспособный гражданин) |
| 4. | Осуществление передачи (приватизации) жилого помещения в собственность граждан | Получение справок на всех участников приватизации с учетом перемены фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), подтверждающих их неучастие в приватизации жилых помещений, из уполномоченных органов всех населенных пунктов на территории Российской Федерации, в которых граждане проживали в период с 11.07.1991, за исключением периодов проживания участников приватизации на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края |
|  |  | Нотариальное оформление отказов от участия в приватизации от всех имеющих право на приватизацию данного жилого помещения совершен- нолетних лиц, а также от временно отсутствующих в жилом помещении членов семьи, за которыми в соответствии с действующим законо-дательством сохраняется право пользования жилым помещением |
|  |  | Получение разрешение (согласие) органа опеки и попечительства:  на приватизацию жилого помещения без включения в договор приватизации несовершеннолетнего лица;  на приватизацию в собственность несовершеннолетнего лица жилого помещения, в котором проживает исключительно несовершеннолетний |
| 5. | Согласование обмена жилыми помещениями, предоставлен-ными по договорам социаль- ного найма | Получение справки об отсутствии тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, установленных приказом Министерства здравоох-ранения Российской Федерации от 29.11.2012 №987н «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире», в случае если обмениваемым помещением является комната в коммунальной квартире |
|  |  | Получение согласия органов опеки и попечительства на обмен жилых помещений, в которых проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограничено дееспособные граждане, являющиеся членами семей нанимателей данных жилых помещений |
| 6. | Прием заявлений, документов, а также принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Получение документов, подтверж-дающих право на льготное обеспечение жилой площадью в соответствии с федеральным законодательством:  медицинское заключение о наличии у гражданина тяжелой формы хронического заболевания;  заключение территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, о невозможности выделить комнату в квартире больному заразной формой туберкулеза;  справка о продолжительности трудового стажа в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;  справка органов службы занятости населения о признании заявителя безработным |
| 7. | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственнос-ти, или земельного участка, государственная собствен-ность на который не разграничена, без проведения торгов | Осуществление государственного кадастрового учета земельного участка |
| 8. | Предоставление информации о топографических планах масштаба 1:500 с определением необходимости выполнения корректуры топографического материала | Предоставление копии топографи-ческого плана масштаба 1:5000 (один к пяти тысячам) с точками подключения и коридорами инженерных сетей (в случае выполнения работ по проектированию трасс инженерных сетей) |
| 9. | Прекращение права на земельный участок | Получение предварительного разрешения (согласия) органа опеки и попечительства, выданного родителям (законным представителям), на совершение сделок, влекущих отказ от принадлежащих несовершеннолетнему прав на земельный участок |
| 10. | Заключение соглашения об установлении сервитута (за исключением публичного сервитута) | Предоставление заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо |
|  |  | Проведение работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о части земельного участка, в отношении которой устанавливается сервитут, и обращение за осуществлением государственного кадастрового учета указанной части земельного участка, за исключением случаев установления сервитута в отношении всего земельного участка, а также случаев, предусмотренных пунктом 4 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 11. | Образование земельных участков | Получение заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо |
|  |  | Проведение работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о земельном участке, и осуществление государственного кадастрового учета, в случае образования земельного участка при перераспределении земельных участков после направления (выдачи) заявителю документов:  - постановления администрации города Барнаула (распоряжения комитета по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула) об утверждении схемы расположения земельного участка;  - согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденнымпроектом межевания территории |
| 12. | Присвоение (аннулирование) адреса объекту (объекта) адресации на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края | Получение разрешения на строительство, ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства |
| Получение уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строи-тельства или садового дома на земельном участке и уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индиви- дуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности |
| Получение решения о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение) |
| Получение акта приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации) |
| 13. | Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края | Согласование комплексного проекта рекламного оформления здания |
| 14. | Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию | Для разрешения на строительство объектов капитального строительства, внесения изменений в разрешение (кроме случаев внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока такого разрешения):  получение материалов, содержащихся в проектной документации;  получение положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства;  получение положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации;  получение копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если  представлено заключение негосу-дарственной экспертизы проектной документации;  получение документов, предусмот-ренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта;  получение градостроительного плана земельного участка, в случае если заявитель ранее не обращался за получением градостроительного плана земельного участка или градостроительный план земельного участка выдан ранее чем за три года до дня обращения заявителя за муниципальной услугой;  получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства |
|  |  |
| 15. | Зачисление в муниципальную общеобразовательную организацию города Барнаула | Получение свидетельства о регистрации ребенка по месту жительства или по месту пребывания или документа, содержащего сведения о регистрации ребенка по месту жительства или по месту пребывания |
| 16. | Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в муниципальные образо-вательные организации города Барнаула, реализующие образовательные программы дошкольного образования (детские сады) | Получение справки о признании заявителя (семьи) малоимущим (малоимущей) и нуждающимся (нуждающейся) в государственной социальной помощи и иных видов социальной поддержки |
| 17. | Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязан-ных аэростатов над территорией городского окру-га - города Барнаула Алтайского края, посадку (взлёт) на расположенные в границах территории город-ского округа - города Барнаула Алтайского края площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационнойинфор-мации | Осуществление государственной регистрации и государственного учета воздушных судов |
| 18. | Выдача разрешения на снос зеленых насаждений | Получение заключения органов санитарно-эпидемиологического надзора о необходимости восстановления нормального светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых зелеными насаждениями |
|  |  | Получение справки о признании заявителя (семьи) малоимущим (малоимущей) и нуждающимся (нуждающейся) в государственной социальной помощи и иных видов социальной поддержки |
|  |  | Получение градостроительного плана земельного участка, в случае если заявитель ранее не обращался за получением градостроительного плана земельного участка |
|  |  | Получение разрешения на строительство, уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, если ранее заявитель не обращался за получением указанных документов |
|  |  | Получение разрешения (ордера) на проведение земляных работ, если ранее заявитель не обращался за получением указанного документа |