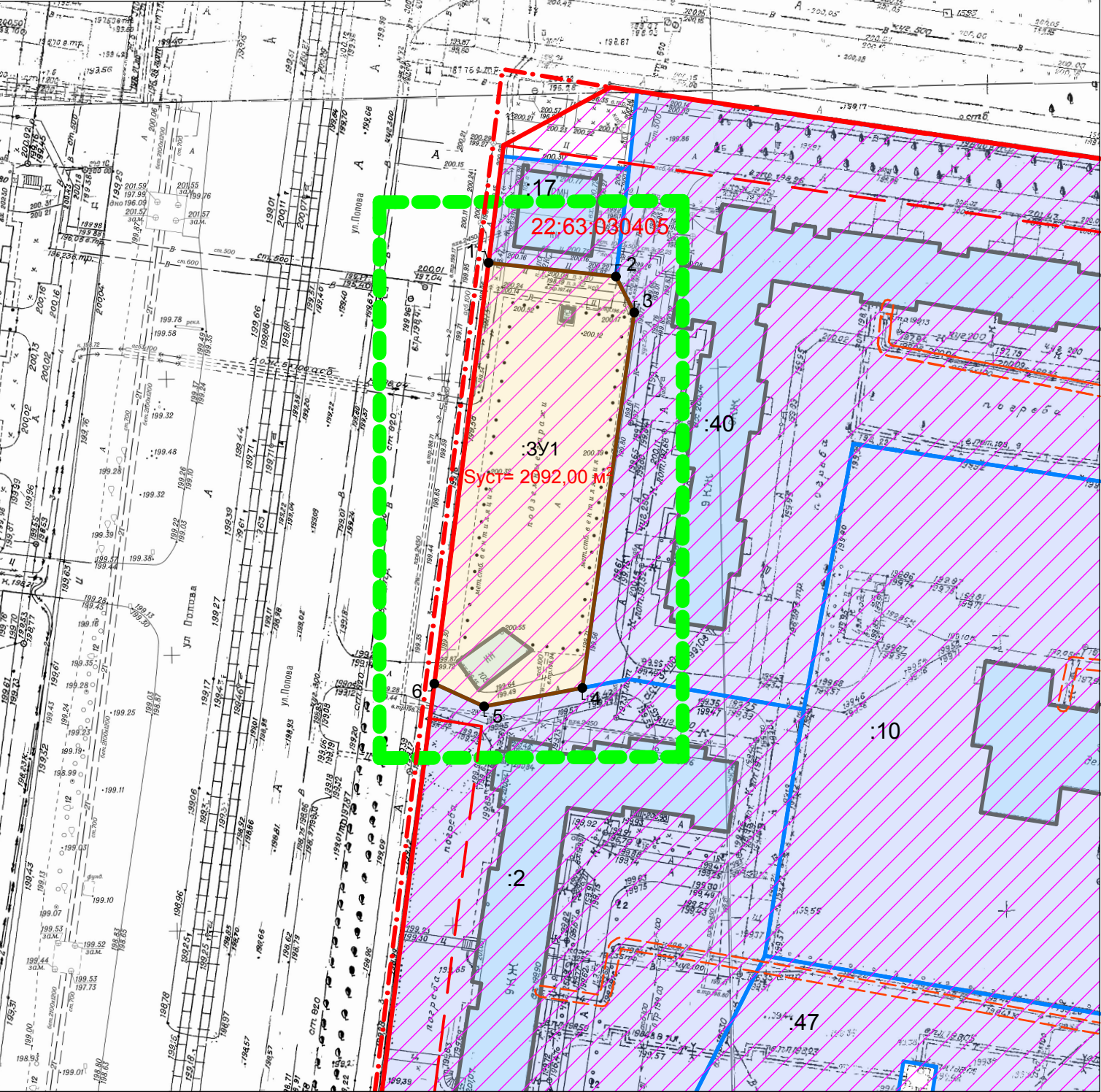


Чертеж межевых границ. М1:1000.



Условные обозначения

Границы существующих земельных участков

Границы образуемых земельных участков

Границы элементов планировочной структуры

Граница территории разработки проекта межевания

Красная линия

Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Кадастровый номер квартала/ земельного участка

Характерные точки границ земельных участков

Общие данные

1. Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:030405 ограниченного улицей Попова, Павловским трактом, улицей Шумакова и улицей Взлетной в г. Барнауле (квартал 2007А) (внесение изменений), выполнен по обращению Ярунина К.А. в соответствии с постановлением администрации г. Барнаула от 07.06.2021 №782, Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края от 09.04.2015 №219.

Внесение изменений в проект межевания касается только границ земельного участка ПГСК-275 по ул. Попова,105. Границы иных участков и показатели утвержденного проекта межевания остаются без изменений.

2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:
- проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:030405 ограниченного улицей Попова, Павловским трактом, улицей Шумакова и улицей Взлетной в г. Барнауле (квартал 2007А), утвержденный постановлением администрации города от 18.11.2011 №3564 (в редакции постановления от 13.06.2017 №1151);

- контрольная съемка М 1:500 предоставленная заказчиком, выполненная ООО "Геоцентр" в мае 2021 года;

- сведения ФГИС ЕГРН актуальные на май 2021 года;
- сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула актуальные на май 2021 года.

3. Цель разработки настоящего проекта:

- образование земельного участка ПГСК-275 по ул. Попова,105 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам.

Перечень координат

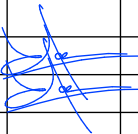
№ точки	Координаты	
	х	у
1	600697,70	2380279,57
2	600695,21	2380302,67
3	600688,71	2380306,00
4	600620,65	2380296,59

№ точки	Координаты	
	х	у
5	600617,30	2380278,77
6	600621,42	2380269,74
1	600697,70	2380279,57

Перечень земельных участков образуемых при межевании

№ з/у	Адрес, кадастровый номер	Площадь по сведениям ФГИС ЕГРН, м²	Нормативная площадь земельного участка, м²	Проектная площадь земельного участка, м²	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования по классификатору, код
:ЗУ1	ул. Попова,105	-	1020,00	2092,00	Новый участок	2.7.1

Примечание: При проведении кадастровых работ координаты границ и площадь образуемого земельного участка могут быть уточнены в пределах допустимой погрешности.

						МК-1/11-22:63:030405-ПМИ 06.2021			
						Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:030405 ограниченного улицей Попова, Павловским трактом, улицей Шумакова и улицей Взлетной в г. Барнауле (квартал 2007А) (внесение изменений)			
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА				
							СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Нач. отдела	Ломакин					П	2	2	
Выполнил	Ломакин								
						Общие данные. Чертёж межевых границ М1:1000 Перечень координат		ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул	